

Zwangsversteigerungsmarkt in Deutschland

Jahresbericht 2011



Verlag für Wirtschaftsinformation
Philippstr. 45 · 40878 Ratingen
Tel. 02102 / 711 712
Fax 02102 / 711 719
axel.mohr@argetra.de
www.argetra.de

Ratingen, 05. Januar 2012

Sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen,

anbei erreicht Sie unser Jahresbericht über die Zwangsversteigerungen an den deutschen Amtsgerichten des Jahres 2011.

Nach Auswertung der Publikationen von über 500 deutschen Amtsgerichten umfasst dieser Bericht die bis zum 31.12.2011 anberaumten Zwangsversteigerungstermine mit den entsprechenden Verkehrswerten.

Wir bieten Ihnen die Zahlen auf Bundes- und Länderebene sowie die 40 Städte mit den meisten Zwangsversteigerungsterminen. Auf Anfrage liefern wir auch spezielle Auswertungen.

Für **weitere Auskünfte** stehen wir Ihnen wie immer gerne zur Verfügung: **02102-711711**.



Mit freundlichen Grüßen

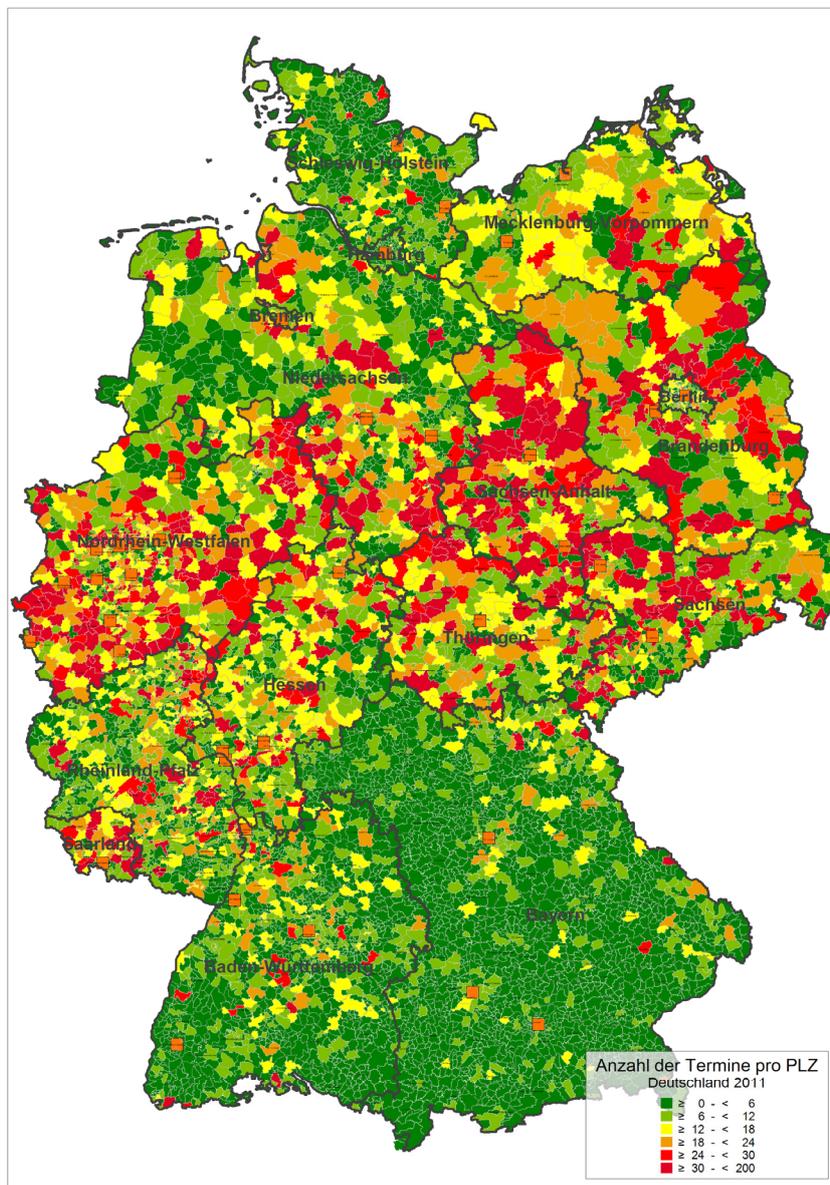
A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Axel Mohr', on a light-colored background.

Axel Mohr

Geschäftsführer
Argetra GmbH
Verlag für Wirtschaftsinformation

Dichte der Zwangsversteigerungstermine in Deutschland

Die Mitte Deutschlands von West nach Ost ist am stärksten betroffen. Nordrhein-Westfalen liegt mit 17.248 Terminen auf Platz 1, gefolgt von Sachsen mit 7.596. Positive Schlußlichter sind die Stadtstaaten Bremen und Hamburg. Der Rückgang um ca. 9.100 Termine auf Bundesebene lässt die Karte wieder etwas grüner aussehen.



U rückläufig: Zwangsversteigerungstermine



Im Jahr 2011 fanden ca. 9.100 weniger Zwangsversteigerungstermine (-11,2%) bei den deutschen Amtsgerichten statt. Die Anzahl von 73.000 anberaumten Terminen dokumentiert weiterhin ein hohes Niveau. Die hohe Nachfrage nach Immobilien aufgrund der Finanzmarktkrise erlaubt so manchem Eigentümer, im freihändigen Verkauf die Zwangsversteigerung abzuwehren. Dies dürfte auch zum Rückgang beitragen.

Quelle dieser Analyse ist die Datenbank für den **Argetra-Versteigerungskalender**, der monatlich aktuell die Zwangsversteigerungstermine der über 500 bundesdeutschen Amtsgerichte veröffentlicht.



Zwölf Regionalausgaben print + pdf:

- Schleswig-Holstein / Hamburg
- Niedersachsen / Bremen
- Westfalen
- Nordrhein
- Hessen
- Rheinland-Pfalz / Saarland
- Baden-Württemberg
- Bayern
- Berlin / Brandenburg /
- Sachsen-Anhalt / Mecklenb.-Vorpommern
- Sachsen
- Thüringen

Ihre Investition:

- 132,- € im 6 Monats-Abonnement
- 240,- € im 12-Monats-Abonnement:

Daneben bietet ARGETRA **bundesweite Sonderausgaben** an:

- **Gewerbe- und Rendite-Objekte.**
- **Land- und Forstwirtschaft**
- **Millionenobjekte (Verkehrswerte ab einer halben Million €)**
- **Hotel und Gastronomie**
- **Zweittermine (u.U. entfällt das geringste Gebot)**
- **Denkmalschutz**

Ihre Investition:

- 285,- € im 6-Monats-Abonnement
- 530,- € im 12-Monats-Abonnement

Liebe Kolleginnen und Kollegen,

die Zahlen und Beiträge in dieser Veröffentlichung wurden für Sie mit größtmöglicher Sorgfalt ermittelt. Wir übernehmen keine Haftung. Die Veröffentlichung der Informationen ist für Sie bei Angabe der Quelle Argetra GmbH, Ratingen, honorarfrei.

Für **Fragen und weitere Auskünfte** stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung: **02102 711711**.

Es grüßt Sie herzlich,

Ihr

Axel Mohr
 Geschäftsführer
 Argetra GmbH - Verlag für Wirtschaftsinformation